



LEGENDE

- Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
- Verbleibende Flächen
- POTENZIELL ENTGEGENSTEHENDE BELANGE**
- Flächennutzungsplan**
- Gemischte Baufläche
- Flächen für Versorgung
- Nutzung gemäß ALKIS**
- Gebäude mit Wohnnutzung/ übrige Gebäude und Bauwerke
- Wohnbaufläche, Fläche gemischter Nutzung, Fläche mit besonderer funktionaler Prägung (Nutzungskategorien ALKIS)
- Wald
- klassifizierte Straße (NLStBV); Bundesautobahn mit 40 m und Bundes- und Landesstraße mit 20 m Bauverbotszone
- Bahnverkehr
- Raumordnung**
- Vorranggebiet Biotopverbund (LROP)
- Vorranggebiet NATURA 2000 (LROP)
- Vorranggebiet Natura 2000 (RROP)
- Vorranggebiet Natur und Landschaft (RROP)
- Vorranggebiet (Leitungs-) Korridor (RROP)
- Naturschutz**
- Landschaftsschutzgebiet (NLWKN)
- Kompensationsflächen (LK)
- NACHRICHTLICHE INFORMATIONEN**
- Stadtgebiet Schortens
- Sonderbaufläche Windkraftanlagen (FNP)
- Sonderbaufläche Windenergie (Entwurf 20. Flächennutzungsplanänderung)
- Bodendenkmal (FNP)
- Vorranggebiet Rohrfernleitungsstrasse (RROP)
- Vorranggebiet ELT-Trasse (RROP)
- mögliche Trassenkorridore für Vorhaben Nr. 49 gemäß Antrag auf Bundesfachplanung vom 09.02.2023: Alternativkorridor V49 - TKS 04
- mögliche Trassenkorridore für Vorhaben Nr. 49 gemäß Antrag auf Bundesfachplanung vom 09.02.2023: Vorschlagskorridor V49 - TKS 02

Die Vorranggebiete "Hauptverkehrsstraße", "Autobahn" und "Straße von regionaler Bedeutung" sind aus Gründen der Übersichtlichkeit nicht nachrichtlich dargestellt

Stadt Schortens Landkreis Friesland

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Karte 8: Flächenkulisse Privilegierungskorridor

Oktober 2023

1:25.000 (im Original DIN A1)

Escherweg 1
26121 Oldenburg
Postfach 5335
26043 Oldenburg

Telefon 0441/97174-0
Telefax 0441/97174-73
E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de

NWP Planungsgesellschaft mbH
Gesellschaft für räumliche
Planung und Forschung



Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2022, 2023



Wittmund
Stadt

Friedeburg

Sande

Middelstfähr

Accum

Grafschaft

Sillenstede

Schortens