Frau Janzen erläutert die in der erneuten Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und die daraus resultierenden Änderungen des Planes zum Satzungsbeschluss.

Abstände zum Geltungsbereich wurden bereits erweitert, eine geplante Mulde planerisch abgesichert und ein Teilstück des Grabens im südlichen Bereich wurde bereits aufgehoben.

Die Textform der Gestaltung der Vorgartenbereiche wird entsprechend dem im Verwaltungsausschuss vom 14.02.2023 beschlossenen Wortlaut angepasst.

Der Plan muss aufgrund der in der erneuten Auslegung eingegangenen Stellungnahmen nicht noch einmal verändert werden, so dass er nach diesem Planschritt unverändert vorgelegt wird.

Es ergeht einstimmig folgender Beschlussvorschlag: