

Stadt Schortens

Beschlussvorlage

SV-Nr. 21//0526/2

Status: öffentlich

Datum: 25.04.2023

Fachbereich:	Fachbereich 4 Bauen, Planen, Umwelt
--------------	-------------------------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Planung und Bauen	11.05.2023	zur Empfehlung
Verwaltungsausschuss	23.05.2023	zum Beschluss

Planungen Mühlensteingarten - Maßnahmenkatalog und Umsetzung

Beschlussvorschlag:

Der Mühlensteingarten wird entsprechend der in der Sitzung festgelegten Maßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung aus dem Programm „Lebendige Zentren“ umgestaltet.

Zu diesem Zweck wird die Ausschreibung für die Umsetzung der Freiraumplanung erfolgen.

Begründung:

In einer Sondersitzung des Ausschusses für Planen und Bauen am 22.03.2023 haben drei Planungsbüros ihre Ideen zur möglichen Umgestaltung aufgrund der Hinweise im Verwaltungsausschuss des Mühlensteingartens vorgestellt.

Diese Anregungen sind im Anschluss in den Fraktionen beraten und die Ergebnisse der Beratungen am 18.04.2023 im Verwaltungsausschuss als verbindliche Ziele vorgestellt worden.

Als Gesamtkonzept schlägt die Verwaltung für die Umsetzung aufgrund der Hinweise im Verwaltungsausschuss folgende Maßnahmen vor:

- Installation von Zaunelementen entlang der Straße,
- entsprechend der Straßenführung gebogene Bank mit Hochbeet im Süd-Osten des Gebietes,
- Blumenwiese und Neupflanzungen von kleinkronigen Bäumen entlang der Straße als Einrahmung,
- Integration des einen vorhandenen und evtl. mehrerer kleiner Mühlensteine in die Pflasterarbeiten,
- Erhaltung der Parkplätze neben der Tiefgaragenzufahrt,
- Heckenführung analog der Skizze,
- Gleichgestaltete Sitzgelegenheit, wie im Süd-Osten des Platzes, im rückwärtigen Bereich zum Zaunelement hin,
- Neugestaltung der abgängigen Zaunanlage mit Bepflanzung,
- Errichtung eines feststehenden Toilettenhäuschens inklus. Behindertentoilette mit Heckenbepflanzung (nur für Veranstaltungen),
- Installation ausreichend genügender Versorgungspunkte,
- Umgestaltung der Zufahrt gemäß Ideenskizze,
- Rückbau der privaten Parkplätze auf Privatgrund

Finanzielle Auswirkungen:

ja / nein

Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten):

Direkte jährliche Folgekosten:

Sonstige einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen:

Erfolgte Veranschlagung im Ergebnishaushalt/Finanzhaushalt:

ja / nein

Produkt- bzw. Investitionsobjekt:

Anlagen

Skizze Ideenplanung

A. Kilian
Sachbearbeiterin

A. Büttler
Fachbereichsleiter

G. Böhling
Bürgermeister