



Thomas Kohlrenken/Frank Schweppe

Oldenburger Straße 29, 26419 Schortens

Bauherr:	Stadt Shortens Oldenburger Straße 29, 26419 Schortens
Projekt:	Neubau einer Einfeldsporthalle Deepsdammer Weg 13, 26419 Schortens
Bauteil:	Erdgeschoss
Gezeichnet:	Plan-Nr.:

**Sanierung oder Neubau Halle Sillenstede
Finanzierungsplan**

Variante 1	Variante 2	Variante 3	Variante 4
Sporthalle Sanierung alte Halle (Zweifelhalle)	Sporthalle Neubau (Zweifelhalle)	Neubau Turnhalle (Einfeldhalle)	Neubau 2-geschossige Turnhalle (Einfeldhalle) Wunsch Arbeitsgruppe Sillenstede
Kosten Stand 02.02.2022 SV 21//0158	Kosten Stand 02.02.2022	Kosten Stand 02.02.2022	Kosten Stand 02.02.2022
3.682.933,24 €	3.900.000,00 €	2.350.000,00 €	
aktuelle Kostenberechnung	aktuelle Kostenberechnung	aktuelle Kostenberechnung	aktuelle Kostenberechnung
3.867.079,90 €	4.095.000,00 €	2.467.500,00 €	3.450.000,00 €
Sicherheitszuschlag 10%	Sicherheitszuschlag 10%	Sicherheitszuschlag 10%	Sicherheitszuschlag 10%
386.707,99 €	409.500,00 €	246.750,00 €	345.000,00 €
		Neugestaltung Außenanlagen	Neugestaltung Außenanlagen
		120.000,00 €	120.000,00 €
Gesamtkosten	Gesamtkosten	Gesamtkosten	Gesamtkosten
4.253.787,89 €	4.504.500,00 €	2.834.250,00 €	3.915.000,00 €
abzüglich Landesförderung	abzüglich Landesförderung	abzüglich Landesförderung	abzüglich Landesförderung
- 400.000,00 €	- 400.000,00 €	- 400.000,00 €	- 400.000,00 €
abzüglich Bundesförderung	abzüglich Bundesförderung	abzüglich Bundesförderung	abzüglich Bundesförderung
- 1.100.000,00 €	- 1.100.000,00 €	- 1.100.000,00 €	- 1.100.000,00 €
	abzüglich Zuschuss "Klimafreundlicher Neubau"	abzüglich Zuschuss "Klimafreundlicher Neubau"	abzüglich Zuschuss "Klimafreundlicher Neubau"
	- 167.700,00 €	- 94.699,00 €	- 101.613,00 €
Anteil Stadt	Anteil Stadt	Anteil Stadt	Anteil Stadt
2.753.787,89 €	2.836.800,00 €	2.339.551,00 €	3.413.387,00 €
veranschlagt im Haushalt	veranschlagt im Haushalt	veranschlagt im Haushalt	veranschlagt im Haushalt
2.300.000,00 €	2.300.000,00 €	2.300.000,00 €	2.300.000,00 €
noch bereit zu stellende Haushaltsmittel	noch bereit zu stellende Haushaltsmittel	noch bereit zu stellende Haushaltsmittel	noch bereit zu stellende Haushaltsmittel
453.787,89 €	536.800,00 €	39.551,00 €	1.113.387,00 €
<u>Anmerkungen:</u>	<u>Anmerkungen:</u>	<u>Anmerkungen:</u>	<u>Anmerkungen:</u>
Ende Bewilligungszeitraum Bundesmittel 2024	Ende Bewilligungszeitraum Bundesmittel 2024 Neubau in vergleichbarer Größe nur möglich, wenn Sanierung unwirtschaftlich	weitere Nutzung der alten Halle während Bauphase höhere Energieeinsparung da kleiner zusätzliche Fläche für Entwicklung der Schule und/oder Kita ggfls. Bundesförderung möglich	weitere Nutzung der alten Halle während Bauphase höhere Energieeinsparung da kleiner zusätzliche Fläche für Entwicklung der Schule und/oder Kita ggfls. Bundesförderung möglich
kein Zuschuss N-Bank, da nur KFW 100			