



- Fahrbahn Einmündungsbereich (Asphalt)
- Gehweg (Betonstein rot)
- Fahrbahn Baugebiet (Betonstein grau)
- Grünanlage
- Beetanlage
- vorh. Zuwegungen höhentech. anpassen
(Betonsteinpflaster grau bzw. bereitgestelltes Pflaster des Grundstückseigentümers bis 1,00 m hinter Grundstücksgrenze)
- Graben / Mulde
- Hochbord mit Absenker
- Rundbord mit Absenker
- Tiefbord mit Absenker
- Rinne mit Ablauf
- Fahrbahnquerneigung
- gepl. Baum
- gepl. Poller
- zu entfernen
- B-Plan Geltungsbereich
(B-Plan, NWP Planungsgesellschaft mbH, Stand Oktober 2020)
- B-Plan Linie
(B-Plan, NWP Planungsgesellschaft mbH, Stand Oktober 2020)
- B-Plan Baugebiete
(B-Plan, NWP Planungsgesellschaft mbH, Stand Oktober 2020)
- B-Plan Grenze
(B-Plan, NWP Planungsgesellschaft mbH, Stand August 2020)

Kataster: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung	© 2018
Topographie: Vermessungsbüro Plate, Schortens	
Kataster und Topographie: ETRS89 (UTM)	

Nr.	Datum	Änderung	Gez./Gepr.

Bauherr:	IDB Oldenburg mbH & Co. KG		
Projekt:	Stadt Schortens, Ortsteil Roffhausen Erschließung Baugebiet "Olympiastraße"		
Projektnr.:	Plan:	Lageplan	Maßstab: 1 : 250
1733			Blatt: 1

	Ingenieurbüro für Straßen- und Tiefbau Tjades*Rolls*Tisch PartG mbB Beratende Ingenieure	Datum:	Zeichen:	
	Nordfrost-Ring 21 • Tel. 04461 / 7591-0 26419 Schortens • info@ist-planung.de	gezeichnet:	22.10.21	KK
		bearbeitet:	22.10.21	MO
		geändert:		

3.1